

Ταχ. Δ/ση : Πάστρα
Ταχ. Κώδικας : 28082
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο : 2671081701-4
FAX: 2671081705

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Ο Δήμαρχος Ελειού-Πρόννων διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική και φανερή δημοπρασία η ενοικίαση χώρου εις το Κοινοτικό κτίριο του Δημοτικού Διαμερίσματος Χιονάτων για καφενείο ή αναψυκτήριο.

Η Δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα στην Πάστρα την 29η Μαΐου 2007 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 - 10:00 π.μ. παρουσία της Δημορχιακής Επιτροπής Ελειού-Πρόννων. Σε περίπτωση που η διαδικασία αποβεί άγονη θα επαναληφθεί την 05-06-2007

Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 220,50 ευρώ μηνιαίως.

Χρόνος ενοικίασης ορίζεται για τέσσερα χρόνια και αρχίζει από την ημέρα εγκατάστασης του ενοικιαστή.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη Δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στη Δημορχιακή Επιτροπή ως εγγύηση γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ποσού ίσου προς το 1/10 του ορίου πρώτης προσφοράς υπολογιζόμενης για ένα έτος ήτοι 264,60 ευρώ.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου πρέπει να το δηλώσει στη Δημορχιακή Επιτροπή πριν την έναρξη της δημοπρασίας στην οποία πρέπει να παρουσιάσει νόμιμο πληρεξούσιο και εγγυητική επιστολή στο όνομα του εντολέως.

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται κάθε μήνα - την 1η εκάστου μηνός.

Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί με τη δημοπρασία θα αυξάνεται κάθε έτος σε ποσοστό 5% επί του ήδη διαμορφωμένου μισθώματος.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας, να προσέλθει στο Δημαρχείο μαζί με τον εγγυητή του για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Ο χώρος ενοικίασης είναι 42 τ.μ. εσωτερικός χώρος και 100 τ.μ. εξωτερικός.

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να πληρώνει τα τέλη καθαριότητας, φωτισμού, ύδρευσης, δημοτικού φόρου.

Η απόφαση των όρων της δημοπρασίας βρίσκεται στο Δημαρχείο Ελειού-Πρόννων και μπορούν οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΕΤΑΞΑΣ-ΑΓΓΕΛΕΤΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ